

# 温州市金海化学品市场有限公司

## 专题会议纪要

〔2016〕5号

签发人：肖云雷

---

8月25日下午，总经理肖云雷在商务办公楼十楼多功能厅组织召开专题会议，会议讨论确定招商部申请审计、4吨防爆电动搬运车租赁等相关事宜。公司班子成员参加了会议，现将会议讨论决定的事项纪要如下：

### 一、关于分装间、装桶间范围的隔离事宜

温化〔2016〕15号文件要求仓储埋地罐、中间罐区管理提升，分装间、装桶间在条件许可的前提下尽可能做好隔离措施。

经会议讨论明确靠地磅房这面分装间采用铁马护栏隔断，护栏中间留叉车进出位置，平常用铁链条扣住，设置明显的“禁止无关人员出入”的警示牌；装桶间在电缆沟位置安装活动伸缩护栏，并设置警告牌。

### 二、关于剧毒品仓库8月1日收取租金事宜

2015年有10家经营户预认租剧毒品仓库三楼，收取保证金5万元/家。目前6家经营户已使用仓库，1家经营户已经办理剧

毒品经营许可证，剩下 3 家经营户暂时无法办理剧毒品经营许可证。冶炼公司 2016 年 7 月 7 日第八次党政联席会议要求，从 8 月 1 日起收取仓储租金，是否按党政联席决定收取剧毒品仓储租金，对无法办理剧毒品经营许可证的经营户，认租保证金是否退还。

会议明确此议题上报冶炼公司讨论决定。

### **三、关于招商部申请审计事宜**

招商部负责化学品市场仓储及铺面合同签订和结算，初期由于仓储软件不完善、库位变动或者不确定等因素，可能会导致合同签订和结算不规范。

会议明确申请中介审计机构或冶炼公司监察室对招商合同签订和结算进行审计，规范公司合同签订和结算。

### **四、关于 4 吨防爆电动搬运车租赁事宜**

有经营户提出要租用 4 吨防爆电动搬运车，根据冶炼公司 2016012 党政联席会议决议通知单要求，叉车、堆高车、倒班宿舍等租金要高于评估价格的条件下，与经营户协商确定。

会议明确 4 吨防爆电动搬运车租金暂定为 3000 元/月（含充电费）或 100 元/日（含充电费），同时要求驾驶人员必须持叉车特种作业操作证。

### **五、关于埋地罐区改造费用结算事宜**

根据冶炼公司 2016 年第六次总经理办公会议决议通知单（编号 2016022）要求，关于埋地罐区改造费用结算事宜和工业集团投资发展部、企管部对接后，集团相关部门认为罐区改造属急需采购项目，同意与温州新星设备安装有限公司按照协议采购方式进行并办理费用结算。

会议明确按照集团相关部门意见采用协议采购方式并办理费用结算。

## **六、关于自行车采购事宜**

会议明确采购自行车 20 辆，总费用控制在 8000 元之内。

## **七、关于商务办公楼一楼展示厅事宜**

上级部门要求公司在商务办公楼一楼设置企业展示厅，并采购沙盘、会议桌、椅等物品。

会议明确严格按照相关工作流程进行采购。

## **八、关于更换安检门事宜**

由于仓储主大门原安检门无法识别小型金属片，导致市安监局检查时多次将打火机带入而未被发现，为提高市场安全管理，加强仓储区安检，根据护航 G20 峰会要求，需采购高灵敏度安检门一扇及便携式手持安检器两只，总价格约为 14000 元。

会议明确护航 G20 峰会迫在眉睫，同意在原供应单位采购上述安检设备。

## **九、关于采购防爆手机事宜**

冶炼公司 2016 年第二次党政联席会议 2016015 决议同意公司增购 20 只防爆对讲机及 6 只防爆手机，但一直还未采购。

会议明确根据现阶段实际需求，暂时采购 3 只防爆手机。

## **十、关于交易大楼墙体发光字事宜**

金海化学品市场地理位置偏僻比较难找，为迅速提高市场知名度，准备在交易大楼东面 8 楼楼顶和 4 楼外立面制作形象发光字，起到指引的目的，经询价制作安装费用大约 53000 元。

会议明确制作安装形象发光字有利于提升公司整体形象，将

此议题上报冶炼公司，经同意后再按相关规定进行采购。

### **十一、关于采购压力表事宜**

丁戊类、中间罐压力表经温州市质量技术监督局检测判定为不合格，急需更换。

会议明确因市场运营需要必须更换压力表，同意相关费用支出。

### **十二、关于丁戊类仓储周围绿化带改为混凝土地面事宜**

丁戊类仓储投入使用后，盐酸进出罐时产生的大量酸雾影响盐酸罐周围绿化带植物，导致植物发黄枯萎，严重影响到仓储区整体形象，同时不利于环境验收。建议丁戊类仓储周边绿化带浇筑成混凝土地面，既美化环境又解决罐区周边停车难问题，混凝土地面按 30cm 水稳层，25cm 混凝土浇筑加配筋，施工造价估算为 10 万元。

会议明确将此议题上报冶炼公司讨论决定。

### **十三、关于人员配备不到位时段出入库事宜**

〔2016〕3 号总经理办公会议决议因杭州举办 2016 年 G20 峰会，公安机关对剧毒品进行严控，使用单位不允许储存剧毒品原因，在确保安全的情况下，同意周日安排仓管值班人员完成剧毒品出库，但是在实际操作中易制毒、胶黏剂及油漆经营户以应急为理由进行货物出入库，使周日货物出入库变成常态化，同时因为交接班原因，仓储区平日出入库存在人员到位的空档期，分别为早上 7:00—9:00，下午 16:00—17:30，由于周末及空档期人员配备严重不足，缺少安全监管，存在严重安全隐患。

经讨论会议明确征求公安机关意见，若周末剧毒品无需出库

就做周日休市准备；G20 期间仓储区周日暂停出入库；尽快落实空档期人员配备问题。同时权衡运营成本等因素，考虑从周边招聘综合素质较高的临时工作为仓库管理员常驻公司。

#### **十四、关于应急救援演练事宜**

会议明确 G20 峰会期间，全员集中安全培训，举行事故应急救援、处置演练。

#### **十五、关于加强带班、值班纪律事宜**

会议明确完善值班制度，坚持领导带班，严格值班纪律，提升应急处置能力，做好值班记录，行政及应急值班人员值班当天下午 16:00 和第二天早上 7:00 必须到仓储区检查和监督安全生产、安全保卫工作，并协调落实货物入库事宜。

#### **十六、关于收取温州市安祥装卸服务有限公司保证金事宜**

温州市安祥装卸服务有限公司租用我方叉运设备在金海化学品市场从事搬运业务，但经营户反映其服务水平欠佳，同时该公司尚拖欠与我方 3 月 10 日至 5 月 31 日合作期间部分收入款。

会议明确为防止对方可能因经营不善突然撤出市场，保障我方利益不受损，要求温州安祥装卸服务公司缴纳保证金，具体金额由招商部确定。

#### **十七、关于增加消防队员事宜**

由于公司专职消防队兼顾消控室值班导致人员紧缺，形成不了 7 人战斗班。

会议明确需要将消防员从消控室白天值班置换出来，以满足人数最少战斗班规模，具体方案再讨论。

2016 年 8 月 25 日

---

**参加会议：**肖云雷、虞智勇、郑 勇、王 琼

**会议记录：**吕子品